

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.09.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.108в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Любови Алексеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44у/2020 от 07.10.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 108-в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2558,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8955,80
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
2	Осмотр электросети, эл./оборудования на лестн.клетках: 1п 4эт, 3п 4эт	0,02	100лест.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы на светодиодн.5Вт: 1п 4эт, 3п 4эт	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	материалы				149,57
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
3	Проверка дымоходов и вентканалов	ООО "ПожМонтаж"			1625,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2558,80	кв.м	0,40	1023,52
5	Временная заделка разбитого стекла оц.сталью (чердак)	1,00	1 место	472,30	472,30
	материалы:				4,86
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за август 2021	416,00	кВт*ч	5,24	2179,84
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2558,80	кв.м	2,20	5629,36
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%		%	21470,06	1073,50
9	Услуги банка				161,21
	ИТОГО:				21616,29
2. Всего за период с 01.09.2021г по 30.09.2021г выполнено работ на сумму					21 616,29р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Исполнитель